

媒介条件表

ホームファーストファイナンス株式会社
 (本社・営業所)東京都新宿区西新宿一丁目20番2号
 西新宿室町ビル12階
 貸金業登録 東京都知事(4)第31555号
 貸金業務取扱主任者:塩田 啓司、竹本 麻友美

媒介の種類	証書貸付の媒介						
商品名	中古住宅仕入再販ローン	マイホームプラン Bプラン	マイホームプラン ULTRAパッケージ	マイホームプラン 土地決済プラン	マイホームプランワイド (パッケージ型)Aプラン	マイホームプランワイド (パッケージ型)Bプラン	リフォームローン
媒介手数料 計算方法 (消費税込み)	貸付金額×媒介手数料率	融資額100万円以上の 融資実行1件あたり、16,500円	融資実行1件あたり、16,500円	なし	融資実行1件あたり、16,500円	融資実行1件あたり、16,500円	融資実行1件あたり、11,000円
媒介手数料の割合 (消費税込み)	媒介手数料率=3.025%	—	—	—	—	—	—
媒介先の貸付利率 又は割引率	1.975%(実質年率15.00%以下)	55,000円+貸付額×2.750% 団信付保の場合、+0.4% (実質年率15.00%以下)	132,000円+貸付額×2.050% 団信付保の場合、+0.4% (実質年率15.00%以下)	3.750% 団信付保の場合、+0.4% (実質年率15.00%以下)	33,000円+貸付額×3.750% (実質年率15.00%以下)	110,000円+貸付額×2.750% (実質年率15.00%以下)	110,000円+貸付額×2.50% (実質年率15.00%以下)
媒介先の返済方式	期日一括元金返済方式 (元金据置型利息前払い)	元利均等月賦返済方式 または 元利均等月賦返済方式 半年毎増額返済併用	元利均等月賦返済方式 または 元利均等月賦返済方式 半年毎増額返済併用	元利均等月賦返済方式 または 元利均等月賦返済方式 半年毎増額返済併用	元利均等月賦返済方式 または 元利均等月賦返済方式 半年毎増額返済併用	元利均等月賦返済方式 または 元利均等月賦返済方式 半年毎増額返済併用	元利均等月賦返済方式 または 元利均等月賦返済方式 半年毎増額返済併用
媒介先の返済期間	12か月	420か月	420か月	420か月	420か月	420か月	420か月
媒介先の返済回数	1回	420回	420回	420回	420回	420回	420回
指定紛争解決機関	日本貸金業協会 貸金業相談・紛争解決センター 0570-051-051(受付時間 9:00~17:00 休/土・日・祝日・年末年始)						
媒介先業者名	株式会社アプラス						